

**Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 2, 3 și 4 din Anexa la ghid Model G - Situații particulare aplicabile, inclusiv Avizul/Declarația proiectantului privind conformitatea/neconformitatea lucrărilor cu soluția tehnică a proiectului pentru blocul de locuințe ...**

*(Acest model se va completa de proiectant pentru fiecare bloc (componentă) din cadrul cererii de finanțare)*

Referitor la proiectul nr. A744/2023, aferent blocului **RENOVAREA ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE 81”, BULEVARDUL UNIRII NR. 31, DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA:**

Subsemnatul **Roman Victor Bogdan**, în calitate de proiectant în cadrul **S.C. Alpin Construct S.R.L**, cu sediul în Vulcan, str.Nicolae Titulescu, nr.20, bloc A53, scara 3, ap.1, jud.Hunedoara, contractat pentru întocmirea documentației tehnico-economice - faza PT, în vederea depunerii cererii de finanțare în cadrul PNRR, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3- RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, declar următoarele:

În conformitate cu prevederile punctului 4, din cadrul Anexei Model G - *Situații particulare aplicabile* la Ghidul specific, conformitatea/neconformitatea lucrărilor cu soluția tehnică a proiectului este prezentată în tabelul de mai jos, coloana nr (3).

Totodată, în conformitate cu prevederile punctelor 3 și 5 din cadrul Anexei Model G - *Situații particulare aplicabile* la Ghidul specific, decizia de păstrare a lucrărilor este prezentată în tabelul de mai jos, coloanele nr. (4) și (5), iar decizia de demolare/ demolare și înlocuire a lucrărilor este prezentată în tabelul de mai jos, coloana nr. (6).

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor <sup>1</sup>	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului <sup>2</sup>	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Înlocuire tâmplărie exterioară	Lucrări executate prin construcția blocului/	Lucrări <u>avizate</u> ca fiind <u>CONFORME</u> cu soluția tehnică a proiectului: NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera a
		Lucrări realizate ulterior construirii blocului, dar care NU NECESITĂ autorizare	Lucrări <u>declarat</u> e ca fiind <u>NECONFORME</u> cu soluția tehnică a proiectului: NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație: 88	(nu este cazul)	(nu este cazul)	"DA" (Cheltuielile aferente demolării lucrărilor sunt incluse în categoria cheltuielilor eligibile/neeligibile)	Punctul 3, litera b
2	Izolarea termică (parțială) a părții opace a fațadelor	Lucrări executate CU AC	Lucrări <u>avizate</u> ca fiind <u>CONFORME</u> cu soluția tehnică a proiectului	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera a.
			Lucrări <u>declarat</u> e ca fiind <u>NECONFORME</u> cu soluția tehnică a proiectului	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC	Lucrări <u>avizate</u> ca fiind <u>CONFORME</u> cu soluția tehnică a proiectului	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera c

<sup>1</sup> Stabilirea necesității obținerii AC pentru fiecare tip de lucrare se va face conform prevederilor legale privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

<sup>2</sup> După situație, se va indica numărul total de apartamente sau se vor indica în mod concret apartamentele încadrate într-una dintre aceste situații sau se va preciza că lucrările respective se realizează la părțile comune sau se va completa „nu este cazul”.

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor <sup>1</sup>	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului <sup>2</sup>	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
			Lucrări <u>declarat</u> e ca fiind <b>NECONFORME</b> cu soluția tehnică a proiectului	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera d
3.	Închiderea balcoanelor /logiilor	Lucrări executate CU AC	Lucrări <u>avizate</u> ca fiind <b>CONFORME</b> cu soluția tehnică a proiectului: <i>NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0</i>	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera a.
			Lucrări <u>declarat</u> e ca fiind <b>NECONFORME</b> cu soluția tehnică a proiectului: <i>NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0</i>	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC	Lucrări <u>avizate</u> ca fiind <b>CONFORME</b> cu soluția tehnică a proiectului: <i>NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0</i>	(nu este cazul)	(nu este cazul)	(nu este cazul)	Punctul 3, litera c
			Lucrări <u>declarat</u> e ca fiind <b>NECONFORME</b> cu soluția tehnică a proiectului: 87 <i>-apartamentele nr.2÷37, 39÷38</i>	"NU"	(nu este cazul)	"DA" <i>(Cheltuielile aferente demolării sunt suportate de proprietari, nefiind incluse în proiect)</i>	Punctul 3, litera d
4.	Extindere, (inclusiv extindere de balcoane/ logii)	Lucrări executate CU AC	(nu este cazul)	"DA" <i>Ap.1-parter(AC nr.49/20,09,2009</i>	(nu este cazul)	(nu este cazul) <i>Apartamentul a fost transformat în spațiu comercial și nu face obiectul proiectului</i>	

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor <sup>1</sup>	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului <sup>2</sup>	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
		Lucrări executate FĂRĂ AC (I)	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	Punctul 4, litera a
		Lucrări executate FĂRĂ AC (II)	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	Punctul 4, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC (III)	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	Punctul 4, litera c
5.	Șarpante	Lucrări executate CU AC sau din construcția blocului	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	-
		Lucrări executate FĂRĂ AC (I)	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	Punctul 2, litera a
		Lucrări executate FĂRĂ AC (II)	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	Punctul 2, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC (III)	<i>Sarpanta neconformă din punct de vedere structural, al protecției la focși al materialelor utilizate pentru învelitoare</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>"DA"</i> <i>-Sarpanta existenta pe toata suprafata terasei necirculabile (spatiu comun). Cheltuielile aferente demolării sunt suportate de proprietari, nefiind incluse în proiect</i>	Punctul 2, litera c

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor <sup>1</sup>	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului <sup>2</sup>	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
		Nu este cazul, blocul are terasă	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	<i>(nu este cazul)</i>	-
6.	....						

Observații:

În cazul în care se identifică și alte lucrări/alte situații care se încadrează în prevederile Anexei Model G - Situații particulare aplicabile la Ghidul specific, se va completa Modelul I corespunzător acestor situații.

Informația completată în *Italic* va servi ca exemplu de completare. Modelul I se va completa conform situațiilor identificate în cadrul cererii de finanțare, revizuire secțiunile precompletate.

În cazul în care nu se identifică lucrări/situații de tipul celor menționate în cadrul Anexei Model G - Situații particulare aplicabile la Ghidul specific, se vor completa secțiunile din cadrul Modelului I cu "Nu este cazul".

**Semnătura și ștampila proiectantului**

**Data:**